

Số: *115*/TB-THADS

*Quốc Oai, ngày 10 tháng 3 năm 2023*

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014 và 2022)

Căn cứ Quyết định số: 17/2015/QĐST-DS ngày 18/12/2015 của Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 05/QĐ-CCTHADS và số 06/QĐ-CCTHADS cùng ngày 07/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 22/02/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội,

Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để tổ chức thẩm định giá tài sản là: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 130, tờ bản đồ 08, diện tích 389m<sup>2</sup> tại địa chỉ: thôn Vĩnh Phúc, xã Liệp Tuyết, huyện Quốc Oai, tỉnh Hà Tây (nay là TP Hà Nội). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AH 239825, số vào sổ cấp GCN: 0816 do UBND huyện Quốc Oai, tỉnh Hà Tây (nay là TP Hà Nội) cấp ngày 28/02/2008 cho hộ ông Kiều Văn Tuấn, bà Nguyễn Thị Ngu. Ngày 04/6/2010 đính chính từ hộ ông Kiều Văn Tuấn, bà Nguyễn Thị Ngu thành ông Kiều Văn Tuấn, bà Nguyễn Thị Ngu theo đơn xin đính chính đã được UBND xã Liệp Tuyết xác nhận ngày 03/6/2010.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Trong 02 ngày liên tiếp từ ngày 13/3/2023 đến ngày 14/3/2023

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội

Điện thoại liên hệ: 02433.506.306

**Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**

- Phải có tư cách pháp nhân theo quy định của pháp luật;
  - Có đủ điều kiện hành nghề; có trụ sở, địa bàn tại thành phố Hà Nội;
  - Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định;
  - Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
  - Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá tài sản;
  - Phí thẩm định giá tài sản phù hợp;
  - Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài Chính quy định;
  - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá.
- Vậy, Thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Lưu VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đỗ Trung Tình**